

Neuchâtel Cuadrante Polanco, concepto urbanístico sin precedentes en México, transforma Nuevo Polanco

- *Este complejo inmobiliario apuesta por la movilidad, arte, urbanismo, diseño, eficiencia y creación de comunidad; enfocado en mejorar la calidad de vida de los habitantes de la zona.*
- *El desarrollo tendrá como ícono a “The Eye of Mexico”, la primera pieza de arte con Inteligencia Artificial en Latinoamérica.*

Ciudad de México, 15 de marzo de 2022.- Por su ubicación estratégica -calle Lago Neuchâtel- en uno de los corredores culturales más importantes de la Ciudad de México como es la zona de Nuevo Polanco, y gracias a su conectividad, fue elegida la sede para albergar un complejo sin precedentes, destinado a redefinir el concepto de comunidad y que generará un impacto positivo en los habitantes de la ciudad: **Neuchâtel Cuadrante Polanco.**

Neuchâtel Cuadrante Polanco, desarrollado por MIRA y propiedad de Ivanhoe Cambridge, es una comunidad urbana compuesta por edificios residenciales, de oficinas y área comercial a pie de calle. Su principal característica es el aporte de espacios abiertos al público y una mejora importante en la conectividad de la zona de Nuevo Polanco a través de calles peatonales.

El Cuadrante nace como respuesta a la nueva realidad urbana de la Ciudad de México donde, a través de un urbanismo integrado, conectado y peatonal, se busca devolver a los habitantes del complejo y de la zona un sentido de pertenencia entre ellos y su entorno. Su creación es, sin duda, un parteaguas al transformar la dinámica residencial de la zona.

"Las características distintivas de nuestros espacios urbanos contribuyen a la evolución de las ciudades, les garantizan un futuro y ofrecen un tiempo de calidad a quienes las habitan para que su vida cotidiana sea extraordinaria", dijo Roberto Pulido, director general de MIRA.

Ivanhoé Cambridge desarrolla e invierte en propiedades inmobiliarias de alta calidad, proyectos y empresas que están dando forma al tejido urbano en ciudades dinámicas alrededor del mundo. Lo hace de manera responsable y se compromete a crear espacios habitables que fomentan el bienestar de las personas y las comunidades.

"Neuchâtel Cuadrante Polanco es una extraordinaria oportunidad para ofrecer un lugar sostenible donde vivir, trabajar, jugar, comprar, comer y mucho más. El proyecto es atractivo para las personas que buscan un equilibrio más saludable entre el trabajo y la vida privada y quieren permanecer conectados con su comunidad. Estamos encantados de colaborar con MIRA en este gran proyecto cuyo corazón, "The Eye of Mexico", resalta su modernidad", dijo Jorge Margain, director general de Ivanhoé Cambridge México.

MIRA es una compañía de inversión y desarrollo de bienes raíces que diseña y crea proyectos de usos mixtos de gran escala, entre los que destacan Nuevo Sur, en Monterrey, Puerto Cancún, en Cancún y próximamente Masaryk, en la Ciudad de México. Un elemento esencial en los proyectos de MIRA es la sinergia entre los lugares de esparcimiento y trabajo, con el vivir del día a día.

Fiel a su misión de crear espacios que hagan la vida diaria extraordinaria, MIRA imagina una obra de arte pública sin precedentes para la Plaza Central del desarrollo Neuchâtel Cuadrante Polanco: **"The Eye of Mexico"** (El ojo de México), pieza escultórica creada por Ouchhh Studio, un artista aclamado de Turquía.

Para llevar a cabo este proyecto, MIRA se ha aliado con MASSIVart, agencia global de consultoría y producción de arte que busca crear experiencias que generen interacción, impacto y acercamiento entre el proyecto y su público.

"The Eye of Mexico", comisionada por MASSIVart, será la primera pieza de arte de Inteligencia artificial en Latinoamérica. Creada a partir de datos medioambientales y urbanos de la Ciudad de México, esta obra monumental retrata el vibrante presente de la ciudad y su fuerte visión del futuro. Los datos leídos por algoritmos de inteligencia artificial fueron transformados en alucinantes videos, ampliando los límites de la escultura a la luz de la ciencia y la tecnología.

Sin duda Neuchâtel Cuadrante Polanco se convertirá, no solo en el ícono de Nuevo Polanco, sino en un referente de cómo el aporte de espacio públicos y el arte son un transformador en la forma de vivir la ciudad.

###

Contacto con Medios:

Miguel Ángel Robles
Alchemia
mrobles@alchemia.com.mx



Acerca de Ivanhoé Cambridge

Ivanhoé Cambridge desarrolla e invierte en propiedades, proyectos y empresas inmobiliarias de alta calidad que están dando forma al tejido urbano en ciudades dinámicas de todo el mundo. Lo hace de forma responsable, con el objetivo de generar rendimiento a largo plazo. Ivanhoé Cambridge se compromete a crear espacios vitales que fomenten el bienestar de las personas y las comunidades, reduciendo al mismo tiempo su huella medioambiental.

Ivanhoé Cambridge invierte a nivel internacional junto a socios estratégicos y grandes fondos inmobiliarios líderes en sus mercados. A través de filiales y asociaciones, la empresa tiene intereses en más de 1.200 edificios, principalmente en los sectores industrial y logístico, de oficinas, residencial y comercial. Ivanhoé Cambridge posee 69.000 millones de dólares canadienses en activos inmobiliarios a 31 de diciembre de 2021 y es una filial inmobiliaria de Caisse de dépôt et placement du Québec (cdpq.com), un grupo de inversión global. Para más información: www.ivanhoecambridge.com.

Acerca de MIRA

MIRA es una empresa de inversión y desarrollo inmobiliario que diseña y desarrolla espacios para comunidades urbanas. Estos espacios hacen que la vida cotidiana sea extraordinaria, porque entrelazan las áreas públicas y privadas y permiten a quienes los habitan ser una comunidad e interactuar con el resto de la ciudad. Ejemplos tangibles de su éxito son sus diferentes complejos ubicados en Baja California, Monterrey, Querétaro y Quintana Roo. Para más información: <https://mira.mx>.

Acerca de MASSIVart

MASSIVart es una agencia global de consultoría creativa y de creación de espacios que crea destinos inspiradores y piezas de arte público. Somos creadores de espacios culturales, guardianes de lugares, comisarios, diseñadores, estrategas y productores para el ámbito público y privado. A través de nuestra visión creativa estratégica, vemos la cultura y la creación de espacios como la piedra angular que permite la transformación de comunidades y empresas vibrantes. Desde la planificación general de alto nivel hasta el comisariado, la fabricación y la instalación, creemos que el arte y la cultura tienen la capacidad de crear valor dando forma, enriqueciendo y contribuyendo a la identidad de los lugares. Para más información: www.massivart.com.